

Stadtentwicklungskonzept Ahrensburg

Zukunftswerkstatt vor Ort

Ergebnisse der Stadtrundgänge am 15.11.2008

Abschrift der Moderationswand:

- **Eindrücke**

- Rathausplatz welche Nutzung?
- 60er Jahre auf 2008 getrimmt?
- Straße rückbauen, Teil des Realisierungskonzept
- Kleinteiligkeit wichtig
- Hinterhöfe („Gängeviertel“)
- Wie können wir die alte Geschichte wieder sichtbar machen?
- Geschichte wichtig für Identität
- Hohe Verweilqualität
- Die Stadt hat Zukunft
- Innenstadt funktioniert
- Viele Potentiale sind da
- Identität (z.B. Lohe) schaffen
- Große Str. Sonnenseite: was passiert woanders?
- Umbau der Innenstadt ist zu groß
- Wohnen in der Innenstadt, Qualität für Familien (4-5 Zimmer)
- Wohnen in der Innenstadt ++

- **Allgemein (Ziele, Ausblick)**

- Celle, Friedrichsstadt Vorbilder
- Inwertsetzen der Stadt
- Zukunftsfähigkeit?
- Stadt der kurzen Wege
- Konkurrenz Peripherie?
- Konzept
- Realisierungskonzept setzt historische Spuren um
- Modernität, Maßstäblichkeit
- Wie groß ist die Innenstadt?
- Nachverdichtung (Klimaaspekt)



- **Vorschläge**

- Mischnutzung am Lindenhof
- (kein) Wohnen am Lindenhof?
- Lindenhof: Kultur, Tanz, Hotel, Festräume (Räumlichkeiten)
- Lindenhof: Kunsthalle, Mehrzweckhalle
- Wohnen am Lindenhof? Eher Gewerbe
- Lindenhof: Rohdiamant für Nutzung auf 3000 qm
- „Lindenhof“ früher Unterhaltung
- Bindeglied Lindenhof- Innenstadt-Bahnhof
- Kein Einzelhandel am Lindenhof

- auch kurzfristige Probleme lösen
- Gestaltungssatzungen (Fibel) → auch für Ahrensburg
- Ortsgestaltungssatzung von 1980 erneuern
- Alleen vervollständigen
- Anbindung Schloss, Stadterrasse umsetzen
- Schlossterrasse Cafe – Vision für und durch Rückbau
- Verkehr verteilen
- Privateigentümer müssen zustimmen
- Alte Spuren mit modernen Mitteln aufgreifen
- Fassadengestaltung sensibel gliedern
- Fußgängerbrücke über die Aue
- Hamburger Str. neu gestalten als Teil der V-Achsen
- Hamburger Str. umbauen
- Innenstadt von innen nach außen entwickeln
- Leben im Kernbereich als 1. Priorität

- Rathausplatz anders nutzen
- Rathausplatz mit Randdach

- Anfangen mit Nachverdichtung
- Wohnen in der Innenstadt (ohne Auto)



- **Probleme**

- Verzetteln bei zu vielen Projekten
- An Beschlüsse halten
- Anstöße müssen verfolgt werden (nicht 30 Jahre)
- Dinge zu Ende bringen